PROPUESTA ECONOMICA

Medellín, 30 de mayo de 2025.

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA–EMDUCE
Calle 15AA N 13E–21 La Ceja
La Ceja del Tambo, Antioquia

Nosotros los suscritos **CEAGA INGENIERIA E INNOVACION S.A.S.** con NIT 900.607.738-8, representada legalmente por el señor César Augusto García Rendón identificado con cedula de ciudadanía N°4.615.469 de Popayán, de acuerdo con las condiciones establecidas en la INVITACIÓN DIRECTA N°077 DE 2025, presentamos la siguiente propuesta económica en dicha INVITACION, y en caso de que nos sea aceptada por EMDUCE, nos comprometemos a firmar el Contrato correspondiente.

VALOR DE LA PROPUESTA ECONOMICA: Quinientos treinta y nueve millones seiscientos un mil novecientos treinta pesos. ($539.601.930). A continuación, se relacionan las especificaciones técnicas:

N°	CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	G
		SUELDO MES BÁSICO	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (A * B * C * D)	N° DE MESES	TOTAL PARCIAL (E * F)
1	**PERSONAL**							
1,1	**PERSONAL DE SUPERVISIÓN**							
1.1.1	Director de Interventoría	$ 8.000.000,00	1	50%	**1,89**	7.560.000,00	7	52.920.000,00
1.1.2	Residente de Interventoría	$ 5.100.000,00	1	100%	**1,89**	9.639.000,00	6	57.834.000,00
1.1.3	Residente Siso de Interventoría	$ 3.500.000,00	1	50%	**1,89**	3.307.500,00	6	19.845.000,00
1.1.4	Almacenista	$ 1.500.000,00	1	100%	**2,09**	3.135.000,00	6	18.810.000,00
1.1.5	Vigilancia	$ 1.500.000,00	1	184%	**2,09**	5.768.400,00	6	34.610.400,00
1.1.6	Contador	$ 3.500.000,00	1	20%	**1,89**	1.323.000,00	6	7.938.000,00

1,2	**PERSONAL DE APOYO**							
1,2,1	Secretaria	$ 1.500.000,00	1	60%	**2,09**	1.881.000,00	6	11.286.000,00
1,2,2	Topógrafo	$ 3.000.000,00	1	70%	**1,89**	3.969.000,00	6	23.814.000,00
1,2,3	Cadenero	$ 1.600.000,00	2	70%	**2,09**	4.681.600,00	6	28.089.600,00
							SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	**255.147.000,00**
OTROS COSTOS DIRECTOS								
2	**OTROS COSTOS DIRECTOS**	**UND**		**CANTIDAD**		**VALOR UNITARIO**		**VALOR TOTAL**
2,1	Arriendo Oficina tipo bodega 22m2	Mes		6		$ 1.000.000,00		6.000.000,00
2,2	Alquiler radio telefonos para comunicaciones	Mes	1	6		$ 400.000,00		2.400.000,00
2,3	Servicio de energia	Mes		6		$ 400.000,00		2.400.000,00
2,4	Servicio de agua	Mes		6		$ 400.000,00		2.400.000,00
2,5	Servicio de internet	Mes		6		$ 500.000,00		3.000.000,00
2,6	Alquiler equipos de topografía	Mes		6		$ 3.200.000,00		19.200.000,00
2,7	Ensayos de laboratorios para control de calidad del proyecto	Mes		4		$ 21.975.000,00		87.900.000,00
2,8	Alquiler de camioneta 4x4 cilindraje 3000 cm3, incluye conductor	Mes		6		$ 6.500.000,00		39.000.000,00
2,9	Alquiler equipos de oficina (computadores y mobiliario)	Mes		6		$ 4.000.000,00		24.000.000,00
2,1	Papeleria, copias e impresiones	Mes		6		$ 2.000.000,00		12.000.000,00
							SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**198.300.000,00**
RESUMEN GENERAL								
							COSTO TOTAL (1 + 2)	453.447.000,00
							IVA (19%)	86.154.930,00
							VALOR TOTAL OFERTA	**539.601.930,00**

PLAZO DE EJECUCION: Seis (06) meses.

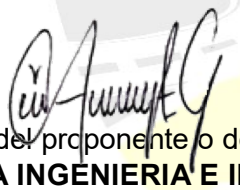
Igualmente declaro bajo la gravedad del juramento que:

1. Que no me encuentro en causal de inhabilidad e incompatibilidad alguna, consagradas en la Ley 80 de 1993 y demás normas vigentes que me impiden celebrar y ejecutar contratos con el departamento.

2. Que no adeudo ninguna multa al Estado, que me impida contratar (Ley 1801 de 2016. Artículo 183).

Cordialmente,

Proponente: CEAGA INGENIERIA E INNOVACION S.A.S.
Nombre Representante Legal: César Augusto García Rendón
Cédula No.: 4.615.469 de Popayán
NIT: 900.607.738-8
Dirección: Cra 12 # 54 BN 149, Municipio de Popayán
Teléfono: 3137095302
e-mail: ceagaing@gmail.com
Ciudad: Popayán - Cauca



(Firma del proponente o de su representante legal)
CEAGA INGENIERIA E INNOVACION S.A.S.



(Firma de quien avala la propuesta)
EDUARDO APOLINAR MORENO PALACIOS
Ingeniero Civil